

Arrendamento Social: Procedimentos e Desafios na Atribuição e Cessação

Objetivos

- Capacitar os participantes para compreender, gerir e aplicar os **procedimentos e normas legais** relacionados com o **arrendamento social**, desde a **atribuição do contrato até à sua cessação**, garantindo a conformidade jurídica e a proteção dos direitos dos envolvidos.

Programa

1. O enquadramento legal do arrendamento social em Portugal.
2. Análise aos critérios e procedimentos para a atribuição de contratos de arrendamento social, assegurando a transparência e equidade.
3. Os direitos e deveres dos arrendatários e das entidades gestoras durante a vigência do contrato.
4. As causas e procedimentos para a cessação do contrato de arrendamento social.
5. Desenvolvimento de competências para gerir conflitos e garantir a mediação eficaz entre as partes envolvidas.
6. Aplicação de boas práticas administrativas e jurídicas na gestão dos contratos de arrendamento social.
7. Avaliação de casos práticos e reais bem como jurisprudência recente para consolidar a compreensão e aplicação dos conceitos aprendidos.

Formadora

Márcia Albuquerque Saraiva

Licenciatura em Direito pela Universidade Católica do Porto.

Responsável pelo Gabinete Jurídico e Contencioso da Empresa Municipal MatosinhosHabit, EM desde 2016.

Advogada desde 2004.

Exerceu funções como assessora de grupo parlamentar no Parlamento Europeu entre 1998 e 2004.

Pós-graduação em Direito administrativo, Pós-graduação em Regulamento geral de proteção de dados, e Pós-Graduação de Especialização em Direito na área de Direito Público, Internacional e Europeu (parte curricular de mestrado em Direito Público, Internacional e Europeu) todos pela UCP-Porto.

Destinatários

Dirigentes e Quadros Técnicos da Administração Pública.

Regras de funcionamento

- O Seminário tem o formador presente, em direto com os participantes, realizando a formação através da plataforma ZOOM;
- Esta formação é certificada;
- Durante as sessões os participantes poderão colocar questões verbais, mediante as regras que serão anunciadas no início da formação (quais os tempos, em que fase, qual a ordem, etc.). Ainda durante as sessões haverá possibilidade também de colocação de questões por escrito ao formador, através do chat do ZOOM. As questões serão respondidas durante a sessão ou, na sessão subsequente, mediante envio de documento com as possíveis respostas;
- Será fornecida toda a documentação de suporte à formação.



Independentemente da duração do seminário:

- Para a emissão do Certificado, é necessária uma taxa de presença mínima de 80%;
- Se a taxa de presença for inferior a 80% e superior a 50%, será emitido um Certificado de Presença com a indicação do número de horas frequentado;
- Se a taxa de presença for igual ou inferior a 50%, será emitida uma Declaração.

Inscrições

Limite de inscrições: 25 participantes

Inscrição: 220 € + IVA (23%)

Inscrição de dois ou mais participantes da mesma entidade: 190 € + IVA (23%), por participante

Inclui:

- Documentação;
- Certificado de participação.

Como reservar a sua participação

Poderá fazer a inscrição no nosso site www.quadrosemetas.pt.

Se preferir, poderá fazer download da ficha de inscrição disponível no nosso site e enviar via e-mail (info@quadrosemetas.pt).

Se desejar, e uma vez que o número de inscrições é limitado, poderá efetuar uma pré-marcação telefónica e confirmar posteriormente através do envio da ficha de inscrição.

Condições de pagamento

O pagamento deverá ser efetuado por transferência bancária (CGD, IBAN: PT50 0035 0651 0051 0352 9303 8) ou por cheque (à ordem da Quadros & Metas – Consultores de Gestão e Formação, Lda., contribuinte nº 503 586 730).

O cancelamento da inscrição só dará lugar ao reembolso se for efetuado 10 dias úteis antes da realização do Seminário. Após esse período o cancelamento, se for efetuado até 5 dias úteis antes da realização do seminário, dará lugar à retenção de 25% do pagamento, para compensação das despesas administrativas realizadas. Os cancelamentos efetuados com menos de 3 dias úteis da data de realização do seminário serão faturados na sua totalidade.

A Quadros & Metas aceita, mediante comunicação escrita, que qualquer pessoa inscrita possa ser substituída.

Gestora da Formação

Ana Rocha
ana.rocha@quadrosemetas.pt
228 301 302

