



Arrendamento Social

Procedimentos e Desafios na Atribuição e Cessação

Formação Online | Formação Administração Pública

Datas: 9 e 10 de julho de 2026

Horário: 09h00 às 13h00

OBJETIVO

Capacitar os participantes para compreender, gerir e aplicar os **procedimentos e normas legais** relacionados com o **arrendamento social**, desde a **atribuição do contrato até à sua cessação**, garantindo a conformidade jurídica e a proteção dos direitos dos envolvidos.

PROGRAMA

1. Compreender o enquadramento legal do arrendamento social em Portugal.
2. Analisar os critérios e procedimentos para a atribuição de contratos de arrendamento social, assegurando a transparência e equidade.
3. Conhecer os direitos e deveres dos arrendatários e das entidades gestoras durante a vigência do contrato.
4. Identificar as causas e procedimentos para a cessação do contrato de arrendamento social.
5. Desenvolver competências para gerir conflitos e garantir a mediação eficaz entre as partes envolvidas.
6. Aplicar boas práticas administrativas e jurídicas na gestão dos contratos de arrendamento social.
7. Avaliar casos práticos e reais bem como jurisprudência recente para consolidar a compreensão e aplicação dos conceitos aprendidos.

FORMADORA

Márcia Albuquerque Saraiva

Licenciatura em Direito (Universidade Católica do Porto);

Responsável pelo gabinete jurídico e contencioso da empresa municipal MatosinhosHabit, EM desde 2016;



Exerceu funções como assessora de grupo parlamentar no Parlamento Europeu entre 1998 e 2004;

Pós-graduação em Direito administrativo, Pós-graduação em Regulamento geral de proteção de dados, e Pós-Graduação de Especialização em Direito na área de Direito Público, Internacional e Europeu (parte curricular de mestrado em Direito Público, Internacional e Europeu) todos pela UCP- Porto.

Dirigentes e Quadros Técnicos da Administração Pública.

Datas: 9 e 10 de julho de 2026

Horário: 09h00 às 13h00

Duração: 8 horas

- O Seminário tem o formador presente, em direto com os participantes, realizando a formação através da plataforma ZOOM;
- Esta formação é certificada;
- Durante as sessões os participantes poderão colocar questões verbais, mediante as regras que serão anunciadas no início da formação (quais os tempos, em que fase, qual a ordem, etc.). Ainda durante as sessões haverá possibilidade também de colocação de questões por escrito ao formador, através do chat do ZOOM. As questões serão respondidas durante a sessão ou, na sessão subsequente, mediante envio de documento com as possíveis respostas;
- Será fornecida toda a documentação de suporte à formação.
- Independentemente da duração do seminário:
- Para a emissão do Certificado, é necessária uma taxa de presença mínima de 80%;
- Se a taxa de presença for inferior a 80% e superior a 50%, será emitido um Certificado de Presença com a indicação do número de horas frequentado;
- Se a taxa de presença for igual ou inferior a 50%, será emitida uma Declaração.

Limite de inscrições: 25 participantes

Inscrição: 220 € + IVA (23%)

Inscrição de dois ou mais participantes da mesma entidade: 190 € + IVA (23%), por participante

- Documentação;
- Certificado de participação.



