



# Arrendamento Social

## Procedimentos e Desafios na Atribuição e Cessação

**Formação Online | Formação Administração Pública**

**Datas: 9 e 10 de julho de 2026**

**Horário: 09h00 às 13h00**

### **OBJETIVO**

Capacitar os participantes para compreender, gerir e aplicar os **procedimentos e normas legais** relacionados com o **arrendamento social**, desde a **atribuição do contrato até à sua cessação**, garantindo a conformidade jurídica e a proteção dos direitos dos envolvidos.

### **PROGRAMA**

1. Compreender o enquadramento legal do arrendamento social em Portugal.
2. Analisar os critérios e procedimentos para a atribuição de contratos de arrendamento social, assegurando a transparência e equidade.
3. Conhecer os direitos e deveres dos arrendatários e das entidades gestoras durante a vigência do contrato.
4. Identificar as causas e procedimentos para a cessação do contrato de arrendamento social.
5. Desenvolver competências para gerir conflitos e garantir a mediação eficaz entre as partes envolvidas.
6. Aplicar boas práticas administrativas e jurídicas na gestão dos contratos de arrendamento social.
7. Avaliar casos práticos e reais bem como jurisprudência recente para consolidar a compreensão e aplicação dos conceitos aprendidos.

### **FORMADORA**

**Márcia Albuquerque Saraiva**

Licenciatura em Direito (Universidade Católica do Porto);

Responsável pelo gabinete jurídico e contencioso da empresa municipal MatosinhosHabit, EM desde 2016;

Advogada desde 2004;

Exerceu funções como assessora de grupo parlamentar no Parlamento Europeu entre 1998 e 2004;

Pós-graduação em Direito administrativo, Pós-graduação em Regulamento geral de proteção de dados, e Pós-Graduação de Especialização em Direito na área de Direito Público, Internacional e Europeu (parte curricular de mestrado em Direito Público, Internacional e Europeu) todos pela UCP- Porto.

## DESTINATÁRIOS

Dirigentes e Quadros Técnicos da Administração Pública.

## Datas, Horário e Duração

Datas: 9 e 10 de julho de 2026

Horário: 09h00 às 13h00

Duração: 8 horas

## **REGRAS DE FUNCIONAMENTO**

- O Seminário tem o formador presente, em direto com os participantes, realizando a formação através da plataforma ZOOM;
  - Esta formação é certificada;
  - Durante as sessões os participantes poderão colocar questões verbais, mediante as regras que serão anunciadas no início da formação (quais os tempos, em que fase, qual a ordem, etc.). Ainda durante as sessões haverá possibilidade também de colocação de questões por escrito ao formador, através do chat do ZOOM. As questões serão respondidas durante a sessão ou, na sessão subsequente, mediante envio de documento com as possíveis respostas;
  - Será fornecida toda a documentação de suporte à formação.

- Independentemente da duração do seminário:

  - Para a emissão do Certificado, é necessária uma taxa de presença mínima de 80%;
  - Se a taxa de presença for inferior a 80% e superior a 50%, será emitido um Certificado de Presença com a indicação do número de horas frequentado;
  - Se a taxa de presença for igual ou inferior a 50%, será emitida uma Declaração.

INSCRIÇÕES

**Limite de inscrições:** 25 participantes

**Inscrição:** 220 € + IVA (23%)

**Inscrição de dois ou mais participantes da mesma entidade:** 190 € + IVA (23%), por participante

## Inclui:

- Documentação;
  - Certificado de participação.



# Quadros & Metas

## **COMO RESERVAR A SUA PARTICIPAÇÃO**

Poderá fazer a inscrição no nosso site [www.quadrosemetas.pt](http://www.quadrosemetas.pt).

Se preferir, poderá fazer download da ficha de inscrição disponível no nosso site e enviar via e-mail ([info@quadrosemetas.pt](mailto:info@quadrosemetas.pt)).

Se desejar, e uma vez que o número de inscrições é limitado, poderá efetuar uma pré-marcação telefónica e confirmar posteriormente através do envio da ficha de inscrição.

## Condições de pagamento

O pagamento deverá ser efetuado por transferência bancária (CGD, IBAN: PT50 0035 0651 0051 0352 9303 8) ou por cheque (à ordem da Quadros & Metas – Consultores de Gestão e Formação, Lda., contribuinte nº 503 586 730).

O cancelamento da inscrição só dará lugar ao reembolso se for efetuado 10 dias úteis antes da realização do Seminário. Após esse período o cancelamento, se for efetuado até 5 dias úteis antes da realização do seminário, dará lugar à retenção de 25% do pagamento, para compensação das despesas administrativas realizadas. Os cancelamentos efetuados com menos de 3 dias úteis da data de realização do seminário serão faturados na sua totalidade.

A Quadros & Metas aceita, mediante comunicação escrita, que qualquer pessoa inscrita possa ser substituída.

## GESTORA DA FORMAÇÃO

Ana Rocha

[ana.rocha@quadrosemetas.pt](mailto:ana.rocha@quadrosemetas.pt)

Tel.: 228 301 302

QUADROS & METAS – Construir o futuro com as pessoas e para as pessoas

## Siga-nos no



**Entre em contacto connosco através do WhatsApp**

(+ 351) 910 531 329

