



Arrendamento Social: Perguntas e Respostas para uma Gestão Eficaz

Formação Online

Data: 22, 23 e 24 de novembro de 2023

Horário: 14h00 às 18h00

OBJETIVOS

- Adquirir conhecimentos e desenvolver as competências necessárias no âmbito da **gestão do arrendamento social**;
- Coexistência e enquadramento nas “**novas políticas de habitação**”;
- Explorar o **quadro legal atual**, bem como as convergência/divergências com o regime de arrendamento urbano: A implementação de um **sistema de candidaturas**; Os **diferentes procedimentos**; **acesso, manutenção e cessação** do direito ao arrendamento social, procedimentos a implementar, soluções a propor;
- A relevância a conceder à **proteção dos dados pessoais** dos candidatos e arrendatários.

PROGRAMA

1. O regime de arrendamento apoiado no contexto da nova geração das políticas de habitação – Enquadramento geral;
2. O regime jurídico do arrendamento social: possível harmonização entre diferentes regimes jurídicos;
3. A importância do regulamento municipal: até onde regular? Em especial o Acórdão do Tribunal Constitucional n.º 197/2023, de 18 de abril de 2023;
4. Procedimentos de atribuição, manutenção e cessação dos contratos de arrendamento;
Em particular:
 - a) As modalidades de atribuição de habitação social
 - b) O regime de Exceção
 - c) As ocupações sem título
5. As vicissitudes do contrato de arrendamento apoiado:

